

Odôvodnenie predkladaného materiálu

Predmetom predkladaného materiálu je historická budovu z roku 1978, ktorá patrí medzi architektonicky zaujímavé stavby mesta Bratislavy.

1. Požiadavka rezortu Ministerstva financií Slovenskej republiky (ďalej aj „MF SR“) na nové, bezpečné a energeticky efektívne priestory je v súlade s rozvojom rezortu.
2. Zlý technický stav budovy – objekt je v súčasnosti v nevyhovujúcom stavebno-technickom stave neumožňujúcom jej plnohodnotné užívanie. Ide najmä o zastaraný obvodový plášť, prípadné zatekanie a degradácia nosných konštrukcií na najvyšších podlažiach. Na základe statického posudku k budove DataCentra, pokiaľ nebude vykonaná obnova budovy v krátkom horizonte a nebude odstránené jej zatekanie, tak o 10 až 15 rokov budú v minulosti zasanované nosné stĺpy opäť v havarijnom stave, t.j. v stave ako pred zasanovaním.
3. Budova DataCentra je historickou budovou postavenou pred 1.1.1980, veľkosťou objektu a podlahovej plochy (viac ako 5 705 m²) spĺňa podmienky poskytnutia nenávratného finančného príspevku z Plánu obnovy a odolnosti SR a výrazne prispieva k napĺňaniu cieľov komponentu 2 v jeho merateľných ukazovateľoch t.j. rekonštruovaná resp. obnovená podlahová plocha, zníženie potreby primárnej energie.
4. Zámer rekonštrukcie je v súlade s ambíciou podporiť ukázkový projekt zveľadenia a obnovy významnej budovy. Budova prejde komplexnou rekonštrukciou a bude naďalej slúžiť na konkrétny účel (administratíva).
5. Čerpať finančné prostriedky na Obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov z Plánu obnovy a odolnosti je možné len s vypracovanou projektovou dokumentáciou a zároveň s právoplatným stavebným povolením. Aktuálne rezort disponuje vypracovanou projektovou dokumentáciou a v mesiaci apríl 2025 nadobudne právoplatnosť aj stavebné povolenie.
6. Vzhľadom na rozsah obnovy je predpokladaná hodnota investičného zámeru obnovy DataCentra 5.602.936,36 EUR s DPH (4 556 888,91 bez DPH – vid' Analýza vplyvu na rozpočet verejnej správy) a je spracovaná ako indikatívny rozpočet na základe tabuľkových hodnôt. DataCentrum má záujem byť priamo vyzvané zo strany Ministerstva dopravy SR na uzatvorenie zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu a uchádzať sa tak o finančné prostriedky určené na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov vo výške 5.602.936,36,- EUR s DPH (4 556 888,91 bez DPH - vid' Analýza vplyvu na rozpočet verejnej správy). Predmetom projektu nie sú finančné prostriedky nad rámec oprávnených výdavkov Plánu obnovy a odolnosti.

Dôvod uznesenia vlády:

Ide o projekt, ktorý má svojim charakterom z dlhodobého hľadiska významný vplyv na plnenie strategických a kompetenčných úloh rezortu Ministerstva financií Slovenskej

republiky. Obnovená budova bude môcť naďalej slúžiť na zabezpečenie rozsiahlej a zároveň veľmi špecifickej agendy prostredníctvom vlastných personálnych štruktúr.

Prostriedky z Plánu obnovy a odolnosti sú nevyhnutným predpokladom pre úspešnú realizáciu projektu obnovy budovy DataCentra.